

**Технико-экономическое обоснование (ТЭО) типового проекта
«Башня Кругового Обзора»**

Исходные данные			
Себестоимость изделия + монтаж + транспорт + проект + установка фундамента (<i>Евро</i>)			4 000 000
Производительность, <i>чел/час</i>	282		
Количество посадочных мест	47		
Количество циклов в час	6		
Время работы, <i>час/сутки</i>	12		
Период работы, <i>мес.</i>	12		

Расходы по эксплуатации (<i>Евро в год</i>)			
Электроэнергия		10000	
- Номинальная мощность потребляемой э/энергии с освещением, иллюминацией, <i>кВт/час</i> (не более)	100		
- Стоимость э/энергии <i>Евро/кВт</i>	0,07		
Амортизационные расходы		18 000	
- Замена рабочих элементов	8 000		
- Обслуживание узлов и механизмов	6 000		
- Подкраска	4 000		
Зарботная плата персонала, в год		72 000	
- Количество обслуживающего персонала, <i>чел.</i>	4		
- Объем зарплаты в месяц	6000		
Прочие (аренда земельного участка, "накладные расходы"), не более		25000	
Себестоимость эксплуатации <i>Евро в год</i> , Всего:			125 000

Объем реализации (<i>Евро в год</i>)			
Стоимость 1-го билета, <i>Евро</i>		10	
Расчетное количество посетителей в год, <i>чел.</i>		1 235 000	
Коэффициент заполняемости с учетом сезонности		0,3	
Всего:			3 000 000

Валовый доход (<i>Евро в год</i>)			
Срок окупаемости, с учетом оплаты НДС и налогообложения на прибыль, <i>лет</i>		До 2-х	2 875 000

Расчетная, годовая прибыль - не менее 1 млн. евро. Ежегодная сумма дивидендов, после налогообложения, не менее - 600 000 евро.